



Антоанета Барес участва в откриването на фулфилмънт център в Индустриален парк София-Божурище

Изпълнителният директор на Национална компания индустриални зони Антоанета Барес беше сред официалните гости по време на откриването на специализирания фулфилмънт център на компания Метрика ООД в Индустриален парк София-Божурище.

„Приветствам откриването на вашия център и сме изключително доволни, че сте избрали да се позиционирате на територията на наш инвеститор. Надявам се да се чувствате добре тук, защото ние винаги сме се грижили за бизнеса, който оперира в нашите зони“, каза Антоанета Барес по време на официалната церемония. Тя наблегна на ролята на модерната инфраструктура на Индустриален парк София-Божурище, която стига до обектите на инвеститорите. „Не можем да не се радваме, когато се откриват работни места“, допълни тя. Управителят на Метрика ООД Милена Рамчева отбеляза добрата инфраструктурна свързаност на Индустриален парк София-Божурище. Тя благодари и на колегите от компанията, която управлява. „Без вас и вашата всеотдайност това откриване нямаше да се случи“, каза тя.

На официалната церемония присъства регионалният директор на Медияпост Хит Мейл, в чиято група е и Метрика ООД. Цялата собственост на компанията принадлежи на френския държавен пощенски оператор La Poste. Сред официалните гости беше и Стефан Делайе, председател на Френско-българската търговска и индустриална камара.

Компания Метрика ООД предлага изнесени услуги в областта на клиентското и логистично обслужване с фокус върху цялостно обслужване на електронни магазини. От месец януари 2021 г. тя е наемател в Логистичен парк България, който се намира в Индустриален парк София-Божурище. От средата на април компанията е преместила логистичната си дейност на територията на зоната.



Предстоящи събития

2 - 16 юни 2021 г.

Форум „Шумът на парите 2021“

Дата: 12 - 3 юни 2021, сряда - четвъртък

Час: 09:00 - 13:00

Място: Online

WCM (WORLD CLASS MANUFACTURING) - NOVEMBER ONLINE MISSION

Дата: краен срок за кандидатстване 10 юни 2021 г.

Дата: провеждане на събитието 15-19 ноември 2021 г.

Място: Online

Повече информация: <https://bit.ly/3yEI7NO>

Българо-сръбски бизнес форум с B2B срещи

Дата: 8 юни, четвъртък

Място: сградата на Посолството на Република Сърбия в гр. София

Международна научна конференция „Съвременни управленски практики XI - Интелигентната специализация в десетилетието на свързаността и автоматизацията“

Дата: 4-5 юни 2021, петък-събота

Час: 10:00

Място: Бургаски свободен университет, Бургас



НКИЗ и ЛТУ подписаха меморандум за сътрудничество

Изпълнителният директор на Национална компания индустриални зони д-р Антоанета Барес подписа меморандум за сътрудничество с Лесотехническия университет в София. Ректорът на висшето учебно заведение проф. Иван Илиев възприе нейната идея студенти от ЛТУ да направят проект за озеленяване пред административната сграда на НКИЗ в Икономическа зона София-Божурище.

„Това ще е едно добро начало за сътрудничеството ни с Лесотехническия университет“, каза Антоанета Барес. „Имаме идея да организираме майсторски класове в университетите, в които мениджъри от водещи компании и инвеститори от нашите зони да изнасят лекции в университетите и професионалните училища, с които работим. Планирали сме след преустановяване на противоепидемичните мерки да направим Ден на отворените врати в Икономическа зона София-Божурище. По този начин младите специалисти ще видят „на живо“ как работи бизнесът на територията на индустриалната зона и ще придобият нови знания за реалната бизнес среда“, отбеляза изпълнителният директор на НКИЗ.

„Идеята ви за това ландшафни архитекти студенти да оформят пространството пред вашата сграда в Божурище е много добра. Нашият университет е един от най-практически насочените. Освен упражненията в нашите лаборатории, ние имаме и практически обучения в определени предприятия. Освен това студентите имат и преддипломен стаж в

компании. Нашите наблюдения показват, че 70% от завършващите са харесани от работодателите и остават да работят във определената фирма“, разказа ректорът на ЛТУ проф. Иван Илиев.

Той потвърди готовността на университета да си партнира с НКИЗ, за да могат студентите да придобият знания и практически умения в реалната бизнес среда на индустриалните зони.



Антоанета Барес обсъди възможностите за релокация и разширяване на бизнеса на уебинар на БАИ

Развитието на индустриални зони в България – независимо дали са частни или държавни, каквито са нашите - на НКИЗ - са барометър за инвеститорите и всички заинтересовани от пазара на индустриални имоти в България. Това каза изпълнителният директор на Национална компания индустриални зони д-р Антоанета Барес, която беше модератор на уебинара на Българска агенция за инвестиции в панел „Релокация и разширяване на бизнеса. Позициониране на инвестиционни проекти“.

По време на събитието бяха обсъдени пазара на индустриалните имоти, разширяването на бизнеса на инвеститорите, както и къде те предпочитат да позиционират своите проекти.

„Българската агенция за инвестиции подходи активно към кризата, породена от световната пандемия Ковид-19 и негативните последици от нея. Фокусирахме се върху привличането на инвеститори, които искат да съкратят веригата на доставки и да преместят производството си, за да бъдат по-близо до своите клиенти и до основните си доставчици“, каза по време на откриване на уебинара Маджиде Ахмедова, заместник-изпълнителен директор на БАИ. Тя отбеляза, че България има възможност да се превърне в подходяща дестинация за нийлшоринг в световен мащаб.

Национална компания индустриални зони, която е държавно дружество към министерството на икономиката, изгражда модерни индустриални паркове като се стреми да отговори на изискванията на инвеститорите, каза модераторът на панела Антоанета Барес. По време на дискусиата тя изтъкна, че локацията и квалифицираните кадри са от първостепенно значение за развитието на индустриалните зони.

В уебинара на БАИ взеха участие Радослав Танев, изпълнителен директор на Индустриална зона Загоре, инж. Пламен Панчев, изпълнителен директор в Тракия икономическа зона, Николай Тончев, изпълнителен

директор на „Индустриален парк Шумен“, Георги Кузманов, изпълнителен директор на Индустриален и логистичен парк Бургас, Любомир Бонев, изпълнителен директор на Индустриална зона гр. Перник, Александър Гебов, мениджър проект „Индустриален парк София-Изток“, Генчо Керезов, заместник-кмет на София по направление „Дигитализация, иновации и икономическо развитие“ и Милена Лозанова, директор на дирекция „Маркетинг и инвестиционно обслужване“ в БАИ.

Уебинарът премина при засилен интерес – близо 100 човека слушаха дискусиите за релокацията и разширяването на бизнеса на инвеститорите, които развиват дейност в индустриалните зони.



Малки общини със силна индустрия се катерят в класацията на чуждестранните инвестиции

През изминалите десетилетия един от основните двигатели на икономически растеж, особено в по-слабо развитите региони на страната, са чуждите капитали. Инвестициите и навлизането на нови фирми на местните пазари преобразяват регионалната карта и по тази причина анализът на факторите, които правят отделни региони успешни в привличането им, е особено важен, пише в анализа на Адриан Николов от екипа на Института за пазарна икономика.

В настоящия текст разглеждаме разпределението на чуждестранните инвестиции с натрупване към края на годината за 2019 [1] г. в общините. Важно е да се отбележи, че тези данни представят целия обем на чуждите инвестиции, а не само инвестиционните потоци през конкретната година, с които често биват бъркани.

Към края на 2019 г. общият обем на чуждестранните инвестиции в страната достига 25,3 милиарда евро, или с приблизително 0,4 милиарда повече в сравнение с предишната година. Умереният ръст на върха на икономическия цикъл е резултат най-вече на свитите инвестиционни потоци през последните няколко години.

Очаквано, предвид размера и развитието на местната икономика, почти половината – 12,6 милиарда евро за 2019 г. – от чуждестранните инвестиции са в Столична община. Предвид фокуса на столичната икономика върху услугите, делът на инвестициите в индустрията е относително малък, а основен магнит на чужди капитали през последните години са отрасли като информационно-комуникационните технологии, аутсорсингът и търговията.

На второ място по обем на чуждестранните инвестиции се нарежда Бургас (1,8 милиарда евро), Пловдив (1,1 милиарда евро), а индустриалният център Девня вече задминава Варна, с 817 спрямо 811 милиона евро.

Прави впечатление и обстоятелството, че сред водещите общини се нареждат и относително малки, но със силна индустрия – община Марица привлича 270 милиона евро, Ботевград – 252 милиона евро, а Божурище – 227 милиона евро.

В 22 общини натрупаният обем на ПЧИ е бил над 100 милиона евро, а в 137 са или близо до нула, отсъстват или данните са конфиденциални.

Важно е да отбележим, че в групата със „скрити“ данни влизат общини, които със сигурност биха се наредили на челните места на класацията – тези в Средногорието, да речем – но тъй като в тях доминира един голям инвеститор, данните не подлежат на публикуване.

Разпределението на чуждестранните инвестиции на човек от населението дава представа за важноста на чуждите капитали в местните икономики. Традиционен лидер по този показател е Девня, с 96 хиляди евро на човек, следвана от Гълъбово с 60 хиляди евро на човек от населението. В топ 5 вече се нареждат и общини от периферията на София, като в Божурище обемът на инвестициите достига 27 хиляди евро на човек, в Елин Пелин – 17 хиляди евро, а 13 хиляди са те в Каварна.

Сред областните центрове единствено Столична (9,6 хиляди евро/човек) и Бургас (8,7 хиляди евро/човек) се класират в челната десетка. На картата се оформят и значителни райони, в които чуждестранни инвестиции практически отсъстват – големи части от Северна България, особено край река Дунав, по границата със Сърбия, както и в планинските райони.

Натрупването на общински данни в проекта „265 истории за икономика“ позволява и да сравним динамиката на чуждестранните инвестиции между 2018 и 2019 г. Сред общините със значителен обем

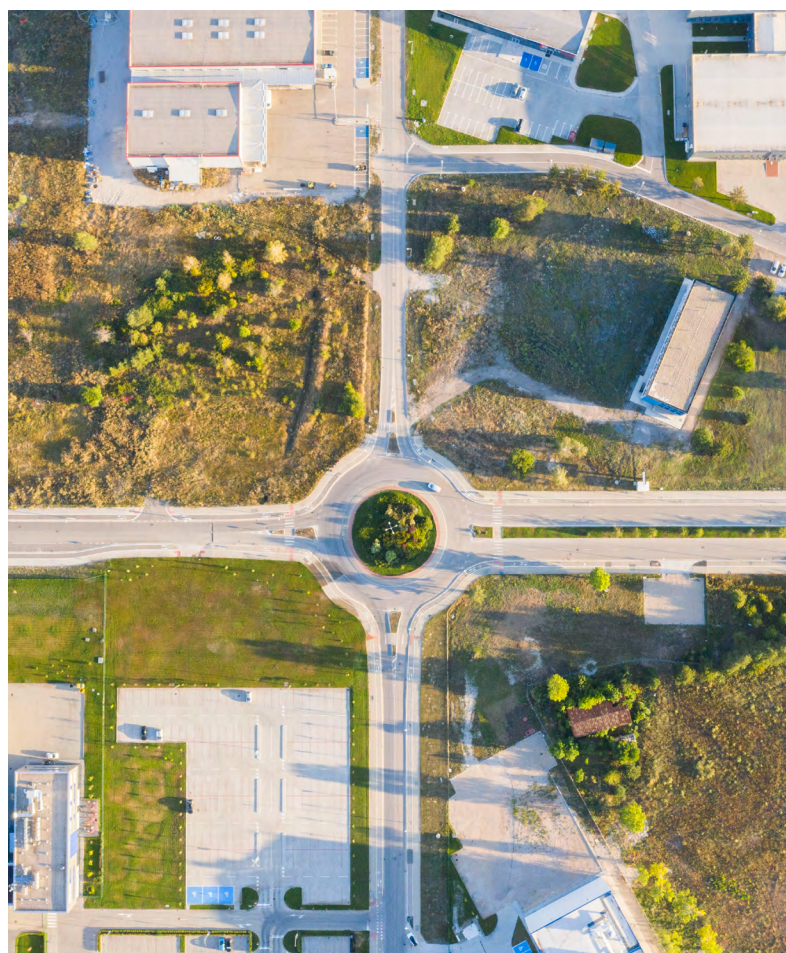
на местните капитали [2] най-голям ръст в рамките на годината има Божурище (140%), както и Карлово (68%), Плевен (58%) и Видин (34%).

Възстановяването на инвестиционните потоци и привличането на нови фирми след кратката, но бурна криза ще е сред сериозните задачи на местната власт в следващите години. По тази причина и данните за кризисната 2020 г. ще са от особен интерес, най-вече за да можем да оценим дали определени райони са били засегнати от отлив на капитали.

[1] Статистическото изследване за преките чуждестранни инвестиции на НСИ е годишно, изчерпателно и обхваща нефинансовите предприятия, които имат регистрирано чуждестранно участие в капитала на предприятието от 10 до 100% с дълготраен интерес и влияние на чуждестранния инвеститор в управлението му. С годишния статистически формуляр се осигурява информация за обема на чуждестранните преки инвестиции към 31.12. на отчетната година.

[2] Тук оставяме настрана общини, където чуждите инвестиции възлизат на няколко стотин хиляди или 1-2 милиона евро, където между годините се наблюдават спадове и ръстове от по няколко процента в резултат на много малки реални промени в обема на инвестициите. Статията е част от поредица на ИПИ по инициативата „265 истории за икономика“

Източник: investor.bg



Фонд от 17,5 млрд. евро в помощ на страните от ЕС за по-зелена икономика

Фондът за справедлив преход ще помогне на страните от ЕС да се справят със социалното и икономическото въздействие на прехода към неутралност по отношение на климата. Пакетът включва 7,5 млрд. евро от Многогодишната финансова рамка за периода 2021 – 2027 г. и допълнителни 10 млрд. евро от Инструмента на ЕС за възстановяване. За да бъдат допустими, проектите трябва да са съсредоточени върху икономическа диверсификация, реструктуриране или създаване на работни места или трябва да допринасят за преход към устойчива, неутрална по отношение на климата и кръгова европейска икономика, съобщиха от пресслужбата на Европейския парламент. Фондът за справедлив преход (ФСП) ще финансира проекти за съдействие при търсене на работа, повишаване на квалификацията и преквалификация, както и активно приобщаване на работниците и търсещите работа, докато европейската икономика поема по пътя на неутралност по отношение на климата.

Той също ще подкрепя микропредприятията, бизнес инкубаторите, университетите и публичните научноизследователски институции, както и инвестициите в нови енергийни технологии, енергийна

ефективност и устойчива местна мобилност. Подкрепа по ФСП няма да получават дейности по изгарянето на отпадъци, нито по извеждането от експлоатация или изграждането на атомни електроцентрали, дейности, свързани с тютюневи изделия, и инвестиции, свързани с изкопаемите горива.

В националните планове за справедлив преход държавите членки трябва да посочат териториите си, които са най-силно засегнати от енергийния преход, и да концентрират там предоставените по ФСП ресурси. Особено внимание следва да се обърне на специфичния характер на островите, островните и най-отдалечените региони. По инициатива на Парламента, в рамките на ФСП ще бъде въведен Зелен механизъм за възнаграждение, ако ресурсите на фонда бъдат увеличени след 31 декември 2024 г. Тези допълнителни ресурси ще бъдат разпределени между държавите членки, като тези, които успеят да намалят промишлените емисии на парникови газове, ще получават повече финансиране.

Източник: 24chasa.bg



Уважаеми дами и господа,

От 25 май 2018 г. влезе в сила Общият регламент за защита на личните данни (GDPR) - Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година.

В тази връзка се обръщаме към Вас, уведомяваме Ви и искаме Вашето изрично съгласие да продължим да изпращаме имейли с информация за дейността на „Национална компания индустриални зони“ ЕАД, свързана с бюлетини, новини, прессъобщения, покани за предстоящи събития, информационни материали, справки и други релевантни съобщения.

Ако имате въпроси и предложения, не се колебайте да ни ги споделите, а ние ще използваме тази информация, за подобряване на комуникацията с Вас, така че да отговаря максимално на очакванията на двете страни.

Ако желаете, може да се откажете от абонамента по всяко време. Достатъчно е просто да ни изпратите e-mail с Тема/Subject - ОТКАЗ от имейл адреса Ви, който искате да бъде премахнат от базата ни данни.