



НКИЗ взе участие в онлайн среща „Актуални възможности за бизнес с Полша“

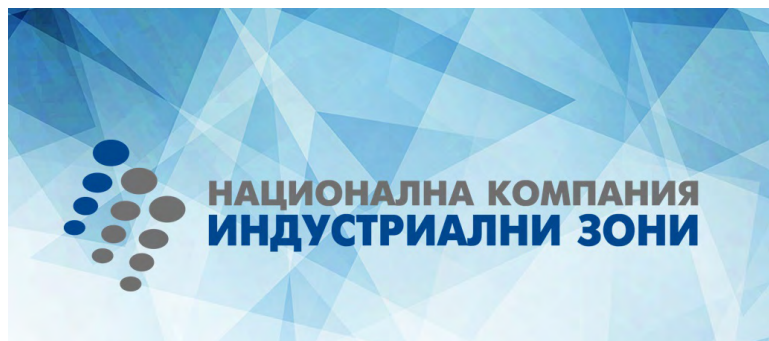
„Национална компания индустриални зони“ ЕАД взе участие в онлайн среща „Актуални възможности за бизнес с Полша“. Събитието беше организирано от Enterprise Europe Network към Българска търговско-промишлена палата (БТПП) и Полската агенция за инвестиции и търговия.

В срещата взеха участие г-н Цветан Симеонов-Председател на Управителния съвет на БТПП, д-р Людмил Иванов-Председател на Съвета на браншовите организации при БТПП, инж. Кшищоф Пшилуцки-Полска агенция за инвестиции и търговия, и други. Акцентът бе поставен върху развитието на доброто сътрудничество между двете страни и възможностите за бизнес и инвестиции.

По време на събитието бяха представени финансовите инструменти за подкрепа на съвместни търговски и инвестиционни проекти, както и подпомагането при създаване на контакти с чуждестранни партньори и съдействие от Enterprise Europe Network за идентифициране на нови бизнес и проектни възможности. Срещата продължи с презентация на Полската агенция за инвестиции и търговия, в която бяха представени условията за бизнес с полски

компания, информация за актуални проектни и бизнес възможности, и възможностите за съдействие за идентифициране на нови партньори от Полша.

Събитието приключи с дискусия, в която бяха коментирани възможностите за финансиране на инвестиционни проекти със средства от европейски програми, както и развитието на инфраструктурни проекти в областта на пътища и ж.п. транспорта.



Лъчезар Борисов: През 2020-а България достигна рекорден поток на преките чуждестранни инвестиции

Въпреки затрудненията на световната икономика, породени от пандемията, България отбеляза рекорден поток на преки чуждестранни инвестиции, като само в кризисната 2020 г. те са в размер на 4,2 млрд. лв., което е най-високата стойност за последните 10 години. Това докладва министърът на икономиката Лъчезар Борисов по време на работното съвещание, свикано от министър-председателя Бойко Борисов с министри от кабинета.

Министърът на икономиката отбеляза, че само от началото на 2021 г. по Закона за насърчване на инвестициите са сертифицирани 14 проекта в размер на 800 млн. лв., които ще създадат нови 1400 нови работни места, а от началото на кризата тези проекти са на стойност 1.8 млрд. лв. Министър Борисов подчерта, че бизнес климатът в България се подобрява, което е видно и по линия на инвестициите в строителството.

„Разрешенията за строеж при жилищното строителство са с 14% повече през първото тримесечие на настоящата година, спрямо същия период на миналата година. При административните сгради разрешенията нарастват с 27,3%“, уточни той. Безработицата в България достигна своите предкризисни нива. По данни на Агенцията

по заетостта тя е 6,1%. България е с около 50% по-добре от средното ниво за еврозоната, съобщи от Министерски съвет.

В заключение икономическият министър подчерта, че само през месец април чрез програмите и инструментите на повереното му ведомство българският бизнес е подпомогнат с близо с 200 млн. лв.

Източник: 24chasa.bg

Предстоящи събития

13 - 25 май 2021 г.

7-ми eCommCongress 2021

Дата: 13 - 15 май 2021, четвъртък - събота

Час: 09:15 - 17:00

Място: Интер Експо Център, София

Pharmacy & Healthcare DigitalSummit 2021

Дата: 25 май 2021, вторник

Час: 09:00 - 16:00

Място: Интерпред - СТИЦ, София

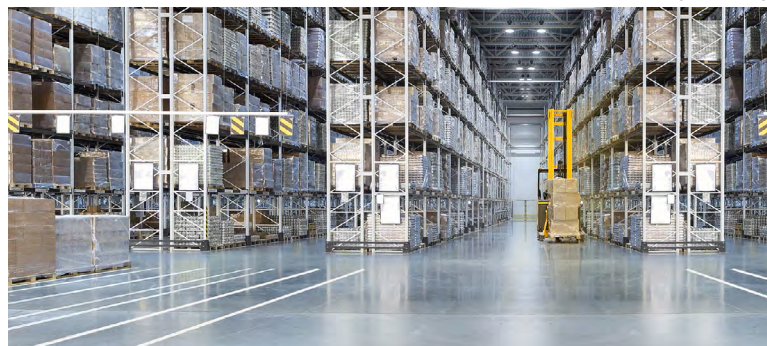
C&W Forton: 355,000 кв. м са индустриалните и логистични площи в строеж в столицата

Пазарът на логистични площи задържа активността си от 2020 година. За първите три месеца на 2021 г. общият обем завършени или отдадени под наем производствени и логистични площи в София е 48,851 кв. м. Преобладават имотите за собствено ползване, като много от тях са разширения на малки производствени обекти. Имотите в строеж в столицата нарастват до близо 355,000 кв. м, като в редица случаи отново става въпрос за разширения на логистични оператори, складови площи на търговски вериги или малки производства.

„Очакваме увеличаване на търсенето в сегмента на индустриалните площи от производствени компании, които установяват бизнес операции в страната. Също така и повече запитвания за складови площи от фармацевтични компании, дистрибутори и търговски компании на медицински консумативи. Не на последно място предвиждаме позитивна тенденция в бизнеса с договорна логистика (3PL), в която логистичните оператори печелят поръчки на регионално ниво и усвояват площи в страната“, каза Жоро Ангелов, мениджър „Индустриални площи и развитие на парцели“ в Cushman & Wakefield Forton.

Стабилният интерес и лекото покачване на предлагането поддържат наемните нива в София устойчиви. За първокласни площи те са 4.2-4.4 евро/кв. м за средно големи обекти. По-големите имоти, над 10 хил. кв. м, търсените нива са малко под 4 евро/кв. м. Този тип предлагане на новоизградени площи за отдаване под наем е съсредоточено в индустриалните зони около столицата.

Източник: gradat.bg



Бизнес климатът остава без промяна през април

Бизнес климатът се задържа на приблизително същото ниво, което достигна предходния месец, през април, показват данните на Националния статистически институт (НСИ).

Бизнес климатът в промишлеността се влошава с 1,4 пункта в резултат на по-резервираните оценки и очаквания на промишлените предприемачи за бизнес състоянието на предприятията. Прогнозите им относно износа и производствената активност през следващите три месеца обаче са благоприятни.

Средното натоварване на мощностите през април е с 0,8 пункта под нивото от януари и достига 73,2%, като с оглед на очакваното търсене през следващите месеци се предвижда недостиг от мощности. Бизнес климатът в строителството се понижава с 1,3 пункта главно поради влошените очаквания на строителните предприемачи за бизнес състоянието на предприятията през следващите шест месеца. Предприемачите оценяват осигуреността на производството с поръчки като стабилно спрямо януари - за 5,9 месеца. Същевременно очакванията им за строителната активност през следващите три месеца са по-благоприятни.

Бизнес климатът в търговията на дребно запазва нивото си от предходния месец. Прогнозите на търговците за следващите 6 месеца са оптимистични.

Бизнес климатът в сектора на услугите нараства с 2,3 пункта, като и тук мениджърите са оптимистични за развитието на бизнеса в следващите 6 месеца.

Източник: enterprise.bg



Брюксел ще разследва и компании извън ЕС за държавна помощ

Европейската комисия може да започне разследване на държавна помощ от правителства на трети страни на дружества, които извършват стопанска дейност в ЕС. Това е записано в регламент, който представи Европейската комисия, за справяне с нарушения, причинени от чуждестранни субсидии на единния пазар.

Правилата на ЕС в областта на конкуренцията, обществените поръчки и инструментите за търговска защита гарантират справедливи условия за предприятията, извършващи дейност на пазара на ЕС. Никое от тях обаче не се прилага за чуждестранните субсидии, които предоставят на получателите си несправедливо предимство при придобиването на дружества от ЕС, участието в обществени поръчки или извършването на други търговски дейности. Чуждестранните субсидии могат да бъдат под различна форма, като например заеми с нулева лихва и друго финансиране на загуба, неограничени държавни гаранции, споразумения за нулево данъчно облагане или преки безвъзмездни средства.

Двата инструмента са за уведомяване, а вече цитираният трети е за разследване. Той е инструмент за разследване на всички други пазарни ситуации и по-малки концентрации и процедури за възлагане на обществени поръчки, при който комисията може да започне разследване по собствена инициатива.

Първият инструмент се основава на уведомяване за разследване на концентрации, включващи финансова помощ от правителство на държава извън съюза, при които оборотът в ЕС на дружеството, което ще бъде придобито (или на поне една от сливащите се страни), е 500 милиона евро или повече, а чуждестранната финансова

помощ е най-малко 50 милиона евро.

Вторият е за уведомяване за разследване на оферти в търгове за обществени поръчки, включващи финансова помощ от правителство на държава извън ЕС, когато прогнозната стойност на поръчката е 250 милиона евро или повече.

Според регламента купувачът или участникът в търга ще трябва да уведомява предварително за всяка финансова помощ, получена от правителство на държава извън ЕС, при концентрации или обществени поръчки в рамките на праговете. Сделката за придобиване не може да бъде завършена, докато Еврокомисията не приключи проверката. Не може да бъде възложена и обществена поръчка преди инспекцията.

Според предложения регламент, когато дадено дружество не спазва задължението за уведомяване за субсидирана концентрация или за финансова помощ в обществени поръчки, които съответстват на праговете, комисията може да наложи глоби и да подложи на преглед сделката, все едно че е била уведомена за нея.

Общият инструмент за пазарно разследване ще позволи на комисията при подозрения, че може да е налице чуждестранна субсидия, да разследва други видове пазарни ситуации, като инвестиции на зелено или концентрации и обществени поръчки под праговете.

Предвиждат се компенсационните мерки при сключени сделки като например продажба на определени активи или забрана на определено пазарно поведение.

Източник: 24chasa.bg

КЕВР няма да позволи рязко повишаване на цените на парното и тока

“Всяка година енергийните дружества предлагат изключително големи повишения на цените, но Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР) приема тези заявления единствено като информационна база”.

Това отговори председателят на КЕВР Иван Иванов в парламента по време на изслушване му, относно утвърждаването на нови цени на електрическата и топлинната енергия за ценовия период от 1 юли 2021 г. до 30 юни 2022 г., както и предстоящото разглеждане и утвърждаване на нови бизнес планове на ВиК операторите и образуване на цени на водоснабдителните и канализационните услуги за регулаторния период 2022-2026 г.

Той увери, че КЕВР се произнася по един напълно отговорен, критичен начин. Иванов добави, че КЕВР защитава обществен интерес по начин, без да фалират дружествата, да бъдат защитени българските потребители.

Председателят на КЕВР посочи, че миналата година средното повишение, което топлофикациите в страната са поискали за цената на топлинната енергия, е било 41 %. Средното поискано повишение на цената на електрическата енергия, произведена по високоефективен начин, е било 25 на сто.

КЕВР е отхвърлила всички тези искания на топлофикационните дружества, защото тогава е била направена промяната в договора между “Газпром” и “Булгаргаз”. Това е довело до намаление на цените. Иванов обаче изтъкна, че дори цената на природния газ да не е била

намалена, КЕВР преди това е била определила да повиши цените с само с 3 %.

“По същия начин ще действа сега Комисията и при новото разглеждане”, увери Иванов. Той уточни, че КЕВР е предупредила дружествата, че разходи, които те са декларирали, но Комисията счита, че не са необходими, няма да бъдат признавани.

“КЕВР няма да позволи рязко повишаване на цената на всички енергоносители”, увери Иван Иванов. Той добави, че през изминалите 6 години инфлацията в страната е била 9 процента. Иванов обърна внимание, че с решенията на КЕВР повишението на цената на електрическата енергия е било също точно 9 процента.

По въпроса, че през изминалата година цената на природния газ в продължение на 8 месеца е била по-висока от реалната цена, по която е купуван природният газ, Иванов отбеляза, че цената на световните пазари се е увеличила с 38 %.

Освен това, в цената на топлинната енергия, друг много важен ценообразуващ елемент, е цената на въглеродните емисии, които се търгуват на европейската платформа. Тези емисии, при заложената от КЕВР цена 22 евро на тон, са се повишили на 48-49 евро на тон емисии. Това също трябва да бъде отчетено в определяне на цената на топлинната енергия. *Текстът е със съкращение

Източник: dariknews.bg

Близо 295 хил. безработни започнали работа в пандемията

294 503 души са намерили работа от началото на епидемичната обстановка в страната през март 2020 г. Средно на месец над 21 250 безработни започват на ново работно място. През март работа са започнали 25 147 души – с 6917 повече от февруари. Това показват данните на Агенцията по заетостта.

21,5% от постъпилите на работа през март са в преработващата промишленост, а 13,9% - в търговията. В хотелиерството и ресторантьорството са започнали 10,5% от новонаетите. Близо 108 600 са новорегистрираните безработни в цялата страна от началото на годината до 2 май. Това разкриват най-новите данни от специализираното наблюдение на пазара на труда, което Националният статистически институт и Агенцията по заетостта извършват заради пандемията от COVID-19.

Безработицата пада до 6,5 процента през март, а към началото на май 6,08. Регистрираните безработни са 199 750, а това са нива, които България е имала преди епидемията.

Най-много новорегистрирани безработни до момента са отчетени между 4 и 10 януари - над 15 700 при едва 3300 устроени на работа, според данните на НСИ.

В 15 области новорегистрираните безработни са в повече от започналите работа през последната наблюдавана седмица от 26 април до 2 май. Тази разлика е силно изразена в Монтана, Видин и Пловдив.

За този период общо записаните в бюрата по труда в цялата страна са 3776 души, а устроените на работа - малко над 4 000.

Точно един месец продължава тенденцията за превес, макар и с по няколко стотин души в цялата страна, на намерилите препитание над регистрираните в бюрата по труда.

Социални експерти обясняват това с продължаващото и към момента действие на мерки като 60 на 40 за запазване на заетостта, облекчаването на противоепидемичните мерки и най-вече отварянето на магазини и ресторанти, както и със субсидираната заетост.

Източник: 24chasa.bg



Уважаеми дами и господа,

От 25 май 2018 г. влезе в сила Общият регламент за защита на личните данни (GDPR) - Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година.

В тази връзка се обръщаме към Вас, уведомяваме Ви и искаме Вашето изрично съгласие да продължим да изпращаме имейли с информация за дейността на „Национална компания индустриални зони“ ЕАД, свързана с бюлетини, новини, прессъобщения, покани за предстоящи събития, информационни материали, справки и други релевантни съобщения.

Ако имате въпроси и предложения, не се колебайте да ни ги споделите, а ние ще използваме тази информация, за подобряване на комуникацията с Вас, така че да отговаря максимално на очакванията на двете страни.

Ако желаете, може да се откажете от абонамента по всяко време. Достатъчно е просто да ни изпратите e-mail с Тема/Subject - ОТКАЗ от имейл адреса Ви, който искате да бъде премахнат от базата ни данни.