



Българската компания Бетелгиус ООД направи първа копка в Икономическа зона София- Божурище



Георги Христов, управител на българската компания Бетелгиус ООД и Антоанета Барес, изпълнителен директор на Национална компания индустриални зони, направиха първа копка на строежа на фирмата в Икономическа зона София-Божурище.

Дружеството е утвърден доставчик на етикети и етикетиращо оборудване. То е специализирано в предоставянето на цялостни решения в областта на първичното и вторичното кодиране, маркирането, етикетирането, опаковането и проследяването на продукти. Основната дейност на фирмата е свързана с доставка, монтаж и поддръжка на оборудване за продуктова идентификация и опаковане, както и на висококачествени консумативи за него. Бетелгиус ООД работи с компании като Монделийз България, Кока-Кола ХБК България, Нестле България, Софарма и други.

Изпълнителният директор на НКИЗ пожела успех на Бетелгиус ООД. „До седем месеца се надявам да сме готови със строежа. Ще имаме 1300 квадрата застроена площ и 2160 квадрата общо РЗП“, каза управителят на компанията Георги Христов. От тях 900 квадрата ще бъдат складове с над 2 000 палетоместа, уточни той. Фирмата ще има в Икономическа зона София-Божурище и три етажа офисна част, допълни още г-н Георги Христов.

От създаването на Бетелгиус ООД през 1993 година мисията на компанията е да осигурява и поддържа качествени и гъвкави решения за своите клиенти, като подобрява по този начин техните конкурентни предимства и работна среда. А портфолиото от иновативни продукти, които предлагат, работи за оптимизирането на работните процеси и намаляване на разходите. Бетелгиус ООД осъществява и допълнителни услуги като сервиз и доставки.



Предстоящи събития

27 февруари 2021 г.

НОВ ПОГЛЕД. Специализирано събитие за бизнес собственици и бъдещи предприемачи

Дата: 27 февруари 2021, събота

Час: 10:00 - 17:00

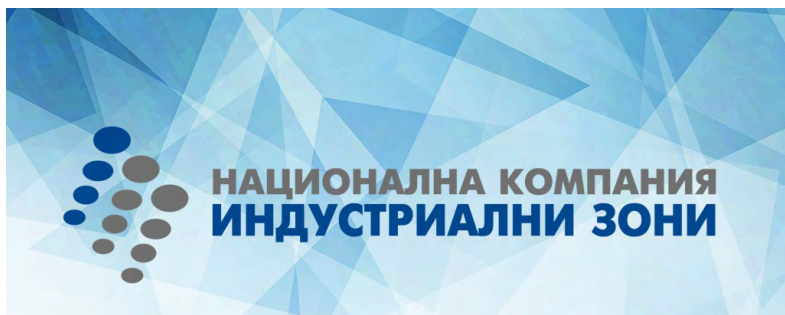
Място: Online

НКИЗ участва във форум, на който бяха обсъдени търговията и инвестициите с руски компании

Представители на „Национална компания индустриални зони“ взеха участие в онлайн представяне на предприятия от Пермския край, Русия.

Събитието се проведе онлайн и беше организирано от Търговското представителство на Руската Федерация в България.

По време на срещата бяха представени руски компании от сектора на машиностроенето и леката промишленост. Основен акцент беше поставен върху възможностите за установяване на партньорства с български компании и потенциала за развитие на търговията и инвестициите между двете страни.



Индустриалните и логистичните имоти най-атрактивни след епидемията

След разпространението на пандемията от КОВИД-19 индустриалните и логистичните имоти в момента са най-атрактивният клас активи за повечето банки в Централна и Източна Европа (ЦИЕ). Това сочат резултатите от последното, 11-о, издание на Барометъра на КПМГ относно финансирането на недвижими имоти - ежегодно проучване на международната одиторска и консултантска компания, което анализира склонността на банките към кредитиране на недвижими имоти на европейските пазари. Тази тенденция е в контраст с предпочитанията на повечето банки в Европа преди КОВИД-19, когато финансирането бе основно насочено към офис сегмента.

Най-малко предпочитаният клас активи са хотелите и курортите. Това не е изненадващо предвид факта, че сегментът е традиционно по-слабо предпочитан от банките, както и предвид ограниченията за пътуване и затварянето на граници, които доведоха до рязко свиване на европейския туризъм.

В новото проучване участват над 60 кредитни институции от 11 европейски държави, предоставили информация относно нивата на обезценени заеми, значимостта на недвижимите имоти като част от тяхната стратегия, както и за средните стойности и предпочитания за размера на отпусканите заеми.

Участниците в Барометъра са анкетирани от КПМГ на живо или онлайн през май-юни 2020 г. Сред участниците са ръководителите на отдели за финансиране на недвижими имоти, финансиране на проекти или управление на риска в съответната кредитна институция. Устойчив растеж на инвестициите в ЦИЕ - но за колко време?

Въпреки ефектите от КОВИД-19 имотният сектор в Централна и Източна Европа продължава да демонстрира растеж в дългосрочен план, след като регионът успешно преодолява ефектите от глобалната рецесия през 2008 г. Инвестициите в шестте основни страни от ЦИЕ - Чехия, Полша, Унгария, Румъния, Словакия и България - продължават своята дългосрочна тенденция на растеж и през първите шест месеца на 2020 г., достигайки 6.6 млрд. евро - увеличение с 12% спрямо първата половина на 2019 г. Сделките в Чехия и Полша съставляват най-големия дял - почти половината от обема на транзакциите, докато растежът на България надхвърля 100%.

Според проучването има надежда за онези, които се надяват да

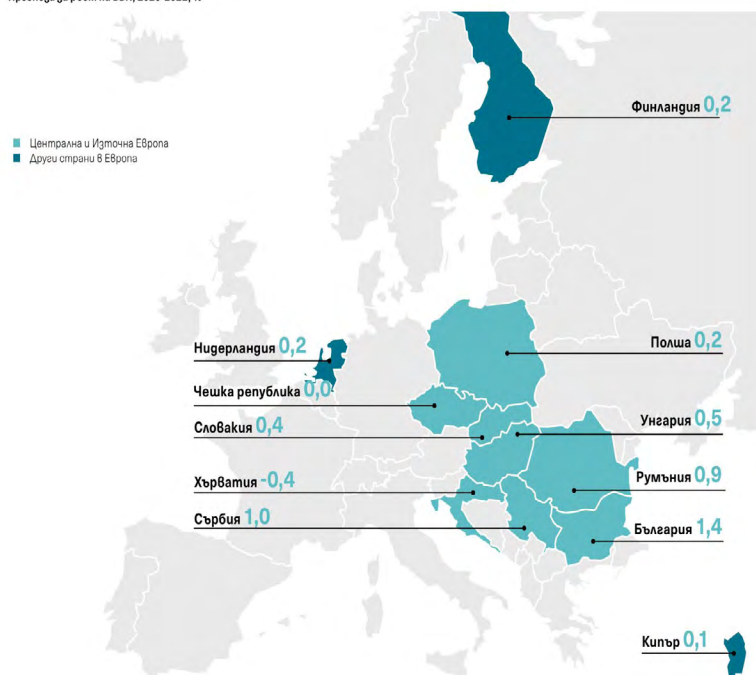
инвестират в имотните пазари в бъдеще: банките са все още отворени да предлагат финансиране на имотни проекти, генериращи доход, но не са толкова склонни да дават заеми за нови проекти. Две изключения от тази тенденция са Чехия и Румъния, чиито банки дават сигнали за умерена отвореност към нови проекти.

Въпреки трудностите от КОВИД-19 инвеститорите не затварят вратите към разработването на нови проекти. Индустриалните и логистичните активи придобиват голяма популярност и стават най-предпочитаните в региона на по-развитите пазари - офис и жилищният сегмент са най-предпочитаните активи.

Източник: Gradat.bg

*текстът е публикуван със съкращения

Прогноза за ръст на БВП, 2020-2022, %



Стартира процедура за над 78 млн. лв. за оборотен капитал в подкрепа на малки предприятия с оборот над 500 000 лв. по ОПИК

Управляващият орган на Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“ 2014-2020 обявя процедура за подбор на проекти BG16RFOP002-2.089 „Подкрепа за малки предприятия с оборот над 500 000 лв. за преодоляване на икономическите последици от пандемията COVID-19“. Общият размер на безвъзмездната финансова помощ по процедурата е 78 233 200 лв., като (66 498 220 лева от Европейския фонд за регионално развитие и 11 734 980 лева национално съфинансиране).

Министърът на икономиката Лъчезар Борисов коментира, че целта на процедурата е осигуряване на оперативен капитал за българските малки предприятия, реализирали оборот над 500 000 лв. за 2019 г., за справяне с последиците от пандемията COVID-19.

Допустими по настоящата процедура за подбор на проекти са само кандидати, които са регистрирани преди 01.01.2019 г. и са извършвали стопанска дейност през 2018 г. и 2019 г. и имат минимум две приключени финансови години (2018 г. и 2019 г.) преди датата на обявяване на процедурата, в рамките на които да са извършвали стопанска дейност, отговарят на изискванията за малко предприятие съгласно Закона за малките и средни предприятия.

Процедурата е отворена за кандидатстване в Информационната

система за управление и наблюдение на Структурните инструменти на ЕС в България (ИСУН 2020). Крайният срок за подаване на проектни предложения е 16:30 часа на 15.03.2021 г. Подаването на проектното предложение се извършва изцяло по електронен път чрез попълване на опростен уеб базиран формуляр за кандидатстване и подаване на формуляра и придружителните документи чрез ИСУН 2020.

Икономическият министър изтъкна още, че над 700 млн. лв., част от антикризисния пакет, изпълняван от Министерството на икономиката вече са достигнали до българските предприятия. Те са по процедурите за микро и малки предприятия, за транспортния сектор, за МСП от туристическия сектор, както и по съвместната процедура с НАП, по която изплащането на средства продължава. „Договорени са още 300 млн. лв. по процедурите в подкрепа на средни предприятия и за подобряване на производствения капацитет в МСП, по които вече тече сключване на административните договори и след отчитане се преминава към плащане на целия размер на одобрената безвъзмездна финансова помощ по проектите“, допълни той. Борисов подчерта, че по мерките в подкрепа на бизнеса, чрез ББР над 325 млн. лв. са гарантираните вече кредити по двете гаранционни програми на Банката.

Fitch Ratings повиши перспективата пред рейтинга „BBB“ на България

Международната рейтингова агенция Fitch Ratings повиши перспективата от стабилна на положителна пред дългосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута. Рейтингът „BBB“ се потвърждава. Положителната перспектива отразява намалението на макроикономическите рискове, които произлизат от пандемията с COVID-19, подкрепена от по-устойчива икономика и стабилна рамка на политиката, както и продължаващ постепенен процес към приемане на еврото. Според рейтинговата агенция краткосрочните негативни рискове, произлизащи от пандемията и несигурният резултат от изборите, до голяма степен се компенсират от перспективите за значително финансиране на инвестициите от ЕС и ангажираността за макроикономическа и фискална стабилност, подкрепена от дългосрочното функциониране на режим на паричен съвет и участието на България в Механизма на обменните валутни курсове II (ERM II). България ще бъде един от основните бенефициенти на трансфери от ЕС през следващите години, включително 16,6 млрд. евро (27 % от БВП за 2020 г.) през следващата многогодишна финансова рамка (2021-2027 г.) и 7,5 млрд. евро (12 % от БВП) безвъзмездни средства от ЕС по механизма следващо поколение (NGEU). Въпреки предизвикателството да се усвои толкова голямо количество средства, Fitch Ratings вярва, че това ще повиши икономическия растеж от прогнозираните 3 % през 2021 г. на 4-5 % през периода 2022-2025 година. Рейтингът на България е подкрепен от нейните силни външни и фискални баланси и надеждната политическа рамка от членството в ЕС и дългогодишното функциониране на режима на паричен съвет.

Оценката е ограничена от малко по-ниските нива на доход в сравнение с медианата на държавите с рейтинг „BBB“ и неблагоприятните демографски данни, които могат да ограничат растежа и да повлияят на публичните финанси в дългосрочен план. Индикаторите за управление са малко над тези на държавите, избрани за сравнение. Въпреки негативните последици от пандемията, благодарение на дългосрочната благоразумна фискална политика, индикаторите за публичните финанси остават по-добри в сравнение с другите държави със същия рейтинг, както и спрямо държавите от ЕС. Рейтинговата агенция оценява бюджетния дефицит (на начислена основа) на 4 % от БВП през 2020 г. (в сравнение с медианата от 6,9 % за държавите със сходен рейтинг), повлиян най-вече от свързаните с COVID-19 мерки за разходи от около 3 % от БВП. Изпълнението на приходите надмина ревизираните бюджетни цели, отчасти благодарение на подобрения в събирането на данъци, както и на по-слабо от очакваното икономическо свиване.

Основните фактори, които биха могли да доведат до повишаване на рейтинга, са: напредък към присъединяването към еврозоната; подобряване на потенциала за растеж на икономиката, водещо до по-бързо сближаване на нивата на доходите до това на държавите с висок рейтинг. Фактори, които биха могли да доведат до понижаване на рейтинга, са: неблагоприятни политически развития, които да намалят доверието в икономическото възстановяване; продължително нарастване на публичния дълг; материализиране на условни задължения в баланс на държавния бюджет или по-слаби перспективи за растеж.

Още близо 18 млн. лв. безвъзмездни средства са изплатени на микро и малки компании по ОПИК

Още близо 18 млн.лв. (17 911 088) безвъзмездна финансова помощ е изплатена на 2272 български фирми по процедурата за „Подкрепа на микро и малки предприятия за преодоляване на икономическите последици от пандемията COVID-19“ по Оперативна програма „Иновации и конкурентоспособност“. Финансирането стана възможно, след като първоначално отхвърлените проектни предложения по процедурата бяха преоценени. Беше сформирана работна група, която преразглежда всички отхвърлени проектни предложения и идентифицира проектите, подадени от допустими кандидати, съгласно Условието за кандидатстване и изпълнение, но отхвърлени поради непредставяне в срок или непредставяне съгласно изискванията на допълнително изискваните им документи.

По процедурата за осигуряване на оборотен капитал на микро и малки фирми постъпиха общо над 27 хил. броя проектни предложения. Още на първия етап през 2020 г. бяха изплатени близо 173 млн. към над 21 хил. компании. Първоначално обявеният бюджет

по процедурата от 173 млн.лв. беше допълнително увеличен, за да може останалите отхвърлени първоначално проектни предложения, да бъдат преоценени и да бъдат финансирани. Така с допълнително одобрените от преоценката проекти по процедурата са финансирани вече 23 438 броя проектни предложения с обща стойност на безвъзмездната помощ в размер на над 190 (190 515 032) млн. лева.

Министърът на икономиката Лъчезар Борисов, посочи че само за последната седмица българският бизнес е подпомогнат с над 27 млн. лв. по различни процедури за преодоляване на икономическите последици от пандемията, изпълнявани от Министерството на икономиката. „По преоценката на микро и малки компании са изплатени близо 10 млн.лв. , а по процедурата в подкрепа чрез оборотен капитал за МСП, засегнати от временните противоепидемични мерки, изпълнявана съвместно с НАП, са преведени близо 7 млн.лв. към фирмите. Допълнително за последната седмица ББР е потвърдила кредити за близо 10 млн.лв.“, подчерта той.



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
**ИНОВАЦИИ И
КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТ**

Уважаеми дами и господа,

От 25 май 2018 г. влезе в сила Общият регламент за защита на личните данни (GDPR) - Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година.

В тази връзка се обръщаме към Вас, уведомяваме Ви и искаме Вашето изрично съгласие да продължим да изпращаме имейли с информация за дейността на „Национална компания индустриални зони“ ЕАД, свързана с бюлетини, новини, прессъобщения, покани за предстоящи събития, информационни материали, справки и други релевантни съобщения.

Ако имате въпроси и предложения, не се колебайте да ни ги споделите, а ние ще използваме тази информация, за подобряване на комуникацията с Вас, така че да отговаря максимално на очакванията на двете страни.

Ако желаете, може да се откажете от абонамента по всяко време. Достатъчно е просто да ни изпратите e-mail с Тема/Subject - ОТКАЗ от имейл адреса Ви, който искате да бъде премахнат от базата ни данни.