



## Правителството одобри проект на Меморандум за разбирателство с „Бер-Хелла Термоконтрол“ ЕООД

Правителството одобри проект на Меморандум за разбирателство с „Бер-Хелла Термоконтрол“ ЕООД за изпълнение на инвестиционен проект „Изграждане на ново производствено предприятие с цел разширяване на капацитета на Бер-Хелла Термоконтрол ЕООД за производство на уреди за обслужване и управление на климатични инсталации“.

Продължава на стр. 5



## Икономическа зона на НКИЗ нареди Божурище на челните места по инвестиции

Община Божурище се нарежда сред 20-те общини с най-добри показатели за финансова самостоятелност, устойчивост и инвестиционна активност. Това показват данните на Министерството на финансите за второто тримесечие на тази година. Основен притегателен център за инвестиции там е Икономическа зона София-Божурище. Финансовите показатели поставят Божурище в групата на големи общини като София, Пловдив, Варна, Стара Загора и други.

По данни на Министерството на финансите

към края на второто тримесечие на 2018-та година се наблюдава подобрене на инвестиционната активност на общините спрямо средното равнище на показателя от 7.89% , отчетен за същия период на 2017 г. В същото време всяка втора община в страната има дългове, като общият обем на просрочените задължения е в размер на 138,2 млн. лева. Анализът на финансовите отчети показва още, че средният дял на приходите в общите постъпления за страната нараства до 41,95% за разглеждания период.

## Предстоящи събития

19 септември - 3 октомври

### Конференция „Водещи експерти разясняват закона срещу пране на пари“

Дата: 19 септември 2018, сряда  
Час: 09:30  
Място: Капитал Форт , София, бул. „Цариградско шосе“ 90

### Форум „Енергиен мениджмънт – тенденции, иновации и добри практики“

Дата: 20 септември 2018, четвъртък  
Час: 09:00 - 13:00  
Място: ИНТЕРПРЕД - СТЦ София, зала Варна

### 25 години германска икономика в България

Дата: 20 септември 2018, четвъртък  
Час: 15:30 - 19:00  
Място: София Тех Парк, бул. „Цариградско шосе“ 111Б

### XIII Годишна среща на местните власти

Дата: 1 – 3 октомври 2018,  
понеделник - сряда  
Място: к.к. „Албена“

#### Панели в трите дни:

„Добри общински практики“ и „Партньорски форуми“ (паралелни форуми, провеждат се едновременно);

„Общинско ЕКСПО 2018“;

„Партньорски срещи с централната власт“;

Пленарна сесия - среща с Томислав Дончев и неговия екип;

Пленарна сесия - поканени са Цвета Караянчева, мин.-председателят Бойко Борисов, председатели на пленарни комисии и други

## **Икономическа зона София-Божурище в снимки – 2012 г. и днес**

През април 2013 г. се подписва първият договор с инвеститор в Икономическа зона София-Божурище. Германската компания за проектиране и производство на контролни табла за автомобилни климатични системи „Бер-Хелла Термоконтрол“, с клиенти като „Ауди“, „Бентли“, „Форд“, „Порше“, „Волво“ и др., прави първа копка на центъра си за научно-изследователска и развойна дейност месец и половина по-късно, а след по-малко от две години започва и производството си.

За петте години от 2013 г. досега, в Икономическа зона София-Божурище вече са привлечени двацет и трима инвеститори – от световноизвестни компании като „ЮСК“, „Мултивак“, „Лулис Милс“ и др. до малки и средни български високотехнологични производства. Общата стойност на инвестиционните проекти до момента надхвърля 450 милиона лева, а с тях се гарантира откриването на повече от 1100 нови работни места.

Предлагаме ви поглед от дрон над индустриалния парк в близост до София – така както изглеждаше през 2012 г. и както може да се види днес.

2012 г.



2018





*Продължава от стр. 2*









Продължава от стр. 1

## Правителството одобри проект на Меморандум за разбирателство с „Бер-Хелла Термоконтрол“ ЕООД

Проектът предвижда изграждането на разширение на съществуващата производствена и логистична сграда, което ще позволи инсталирането на допълнително производствено оборудване.

Общият размер на инвестицията е 31 619 130 лева. Тя ще се осъществи върху терен, собственост на инвеститора, в Индустриална зона „София – Божурище“. С осъществяването на проекта се очаква

инвеститорът пряко да създаде и поддържа заетост от 250 нови работни места. Предстои разширението на сградата за производствена цел да бъде въведено в експлоатация в началото на 2019 г.

Инвеститорът ще ползва насърчителни мерки, свързани със сроковете и предоставяне на административно обслужване от съответните администрации.

## Министър-председателят Бойко Борисов инспектира строителните и ремонтни дейности на инфраструктурни проекти във Варна

Министър-председателят Бойко Борисов инспектира строителните и ремонтни дейности на инфраструктурни проекти във Варна. Заедно с кмета на града Иван Портних, премиерът провери работата при пробива на бул. Сливница.

Правителството е отпуснало 4,5 млн. лв. за проекта, като с реализирането му ще бъде осигурен бърз достъп до автомагистрала „Хемус“. Вече са изградени битовата канализация, както и телекомуникационната мрежа. Основата на едното пътно платно вече е готова, поставени са бордюри и частично асфалтиране. Ремонтът на съществуващата част от булеварда се финансира по ОП „Региони в растеж“.

Премиерът Борисов инспектира и строителните работи на бул. „Васил Левски“, който е най-големият инфраструктурен проект в града. За изграждането на новото трасе от ул. „Подвис“ до ул. „Девня“ правителството отпусна 80,5 млн. лв.

След завършването на булеварда ефектът ще бъде облекчаване на движението в града, намаляване на задръстванията, извеждане на трафика извън централната градска зона, както и бърза връзка от летището към курортите.





## Китайската банка за развитие е подкрепила проекти в България за близо 300 милиона евро

Проекти за близо 300 млн. евро са подкрепени до този момент от Китайската банка за развитие в страната ни. Финансирането е допринесло за развитие на важни за икономиката на България проекти в областта на транспорта, възобновяемите източници, строителство, промишленост и други сектори. Това стана ясно по време на среща на министъра на икономиката Емил Караниколов и г-н Уан Уейдонг, директор на Китайската банка за развитие, клон Чунцин, отговарящ за България.

Г-н Уан Уейдонг е на посещение в страната ни във връзка с договарян нов двустранен заем с Българската банка за развитие. Той изтъкна, че България е важен партньор на Китайската банка за развитие, като представителите на банката виждат силен потенциал и възможности в страната ни.

Министър Караниколов и Уан Уейдонг обсъдиха възможностите за подкрепа от страна на банката и на ключови проекти в България в сферата на телекомуникации, земеделие, енергетика и инфраструктура. Икономическият министър представи Индустиалните зони в страната ни, като посочи, че те

предлагат отлични условия на китайските инвеститори.

Двамата оцениха високо развиващото се сътрудничество между Китайската и Българската банка за развитие, които през 2017 г. подписаха споразумение за получаване на дългосрочен междубанков заем в размер на 80 милиона евро. През тази година, в присъствието на премиерите на България и Китай, между двете банки бе подписано и Рамково споразумение за 1,5 милиарда евро, което предвижда договаряне на финансиране за следващите 5 години по инициативата „Един пояс, един път“.

„Като цяло икономическите ни връзки с Китай през последните години се развиват с все по-бързи темпове, а домакинството на 7-та Среца на правителствените ръководители на Инициативата „16+1“ очерта нови възможности за партньорство и допринесе за задълбочаване на икономическото сътрудничество“, допълни Караниколов.

Китайската банка за развитие е една от най-големите финансови институции, финансираща в Европа, която разполага с общ актив от 2 трилиона евро.

## МФ публикува за обществено обсъждане законопроект за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане

На интернет страницата на Министерството на финансите е публикуван за обществено обсъждане проект на Закон за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане и мотивите към него. Проектът на Закон за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане е изготвен във връзка с необходимостта от въвеждане в националното данъчно законодателство на Директива 2016/1164 от 12 юли 2016 г. за установяване на правила срещу практиките за избягване на данъци, които пряко засягат функционирането на вътрешния пазар, както и във връзка с усъвършенстване на данъчното законодателство и прецизиране на разпоредбите на закона с цел отстраняване на неясноти и улесняване на практическото му прилагане.

В процеса на обществена консултация заинтересованите лица могат да изпращат становища и предложения по проекта, като срокът за това е 30 дни.





## Делегация от 60 индийски бизнесмени проведе двустранни срещи в София

„Национална компания индустриални зони“ участва в Българо-индийския бизнес форум, проведен се в София на 5 септември. Форумът беше част от официалното посещение на индийския президент Рам Натх Ковинд в България по покана на президента на Република България Румен Радев. В него се включиха представители на повече от 250 компании от двете страни. „За последните десет години стокообменът с Индия се е увеличил над 3 пъти, а само за първите пет месеца на 2018 г. двустранната търговия възлиза на 139 млн.щ.д., което е увеличение с над 50% спрямо същия период на миналата година“. „За последните десет години стокообменът с Индия се е увеличил над 3 пъти, а само за първите пет месеца на 2018 г. двустранната търговия възлиза на 139 млн.щ.д., което е увеличение с над 50% спрямо същия период на миналата година“. Това заяви заместник-министърът на икономиката Лъчезар Борисов при откриването на българо-индийския бизнес форум, организиран от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия.

Зам.- министър Борисов посочи, че Индия е важен икономически партньор за България, като през 2017г. съгласно българската статистика стокообменът достига 267 млн. щ.д. Според Борисов, въпреки положителната тенденция на нарастване през последните години, стокообменът все още не отговаря на възможностите на двете страни. По думите му българските стоки имат потенциал да присъстват по-осезаемо на индийския пазар, като за пример той даде селскостопански продукти и храни, парфюмерия и козметика, продукти на химическата промишленост, машини за хранителната промишленост, авточасти и автокомпоненти. Икономическият заместник-министър подчерта, че правителството се стреми да развива иновативни производства с висока добавена стойност, да подобрява бизнес климата и възможностите за развитие на технологиите.

## Икономическа зона на НКИЗ нареди Божурище на челните места по инвестиции

*Продължава от стр. 1*

Зоната на „Национална компания индустриални зони“ Сред тях са големи компании от Германия, Дания, (НКИЗ) в Божурище се радва на все по-голям интерес през Турция, Гърция и България. Първа в Божурище последните години. Икономическа зона София-Божурище изгради производствената си база германската със сигурност допринася за инвестиционната активност на „Бер-ХеллаТермоконтрол“. Най-голяма по обем е територията на Община Божурище. Актуалните данни на инвестицията на датската компания „ЮСК Бул“. Общата НКИЗ към края на август сочат, че националната компания стойност на инвестиционните проекти в Божурище е подписала 23 предварителни и окончателни договори надхвърля 456 млн. лева, а броят на новооткритите инвеститори в Божурище. Някои от тях вече работят, а други работни места е 1130. в момента реализират инвестиционните си проекти.

## За 62% от територията на България вече има кадастрална карта

Източник: Investor.bg

Към днешна дата 68 500 кв.км от страната или 62% от цялата територия са покрити с кадастрална карта и регистри към нея. Това обяви изпълнителният директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър (АГКК) инж. Виолета Коритарова. Набраната информация в тях обхващаща приблизително 13 млн. недвижими имоти, включително поземлени имоти, сгради и данни за самостоятелните обекти в сградите.

Изграден е кадастър за всички областни градове, 120 общински центрове и населени места и територии с активен пазар на имотите и инвестиционен интерес. Обхванати са цялото черноморското крайбрежие, планинските и балнеоложки курорти. В процес на изработване на кадастрална карта са землищата на още 12 общински центрове и 84 населени места в различни области на страната, като населените места, за които има одобрена карта могат да се видят в сайта на АГКК.

От ММРБ уточняват, че 100% покритие с кадастрална карта е постигнато в 4 съдебни района – Несебър, Балчик, Ловеч и Троян, включваща всичките им населени места. Одобрена е кадастралната карта в общи 26 общини, сред които Априлци, Пловдив, Балчик.

Според Коритарова през септември се планира обявяването на нови обществени поръчки за възлагане създаването на специализирани карти и регистри на още 8 общини и над 250 населени места. „Финансирането на дейностите по създаване, поддържане и съхраняване на кадастъра се осъществява със средства на държавния бюджет, средства на общините или по национални и регионални програми, включително и с финансиране от европейски фондове“, каза още изпълнителният директор на АГКК.

Цялостното покритие на страната с кадастрална карта трябва да приключи до 2023 г., като това зависи и от осигуряването на ресурс за дейностите на кадастъра,

кадровия и технически потенциал на агенцията. „Освен 100% покритие с цифров кадастър, е важно и изготвянето на цифрова едромащабна топографска карта. Това ще осигури надеждна основа за редица дейности и проекти

Така ще имаме пълна, точна и вярна цифрова основа за пространствените данни на страната“, каза още Коритарова.

Към 10 август са одобрени кадастралните карти и регистри за неурбанизираните територии на 2 380 землища, попадащи в различни области на страната, извън територията на София –град, където има 100% покритие с кадастър.

„Очакваме дейностите по преобразуването да приключат догодина, с което ще постигнем 96% покритие на територията на страната с кадастрална карта, като на практика ще остане за довършване създаването на кадастър за урбанизирана територии на голям брой малки населени места“, обясни директорът.

Виолета Коритарова добави, че сред приоритетите на АГК е след създаването на кадастралните карти да започне изграждането с кадастрална информация и специализирани данни, които да са сигурна база за тематични нужни. Картата ще се допълни със значителен обем специализирани данни от други институции, аеро и спътникови изображения, данни за пространство и време и т.н., както и изграждането на 3D и 4D кадастър на държавата.

„Кадастърът е основа за защита на собствеността и развите на устойчивото планиране на инфраструктурата и строителството. Наличието на работеща система е важен фактор за развитието на икономиката на държавата. Това ще стимулира икономическия и финансов растеж и ще удовлетвори нужните на планирането, проектирането на инфраструктурата ресурси“, подчерта Коритарова.

Уважаеми дами и господа,

От 25 май 2018 г. влезе в сила Общият регламент за защита на личните данни (GDPR) - Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година.

В тази връзка се обръщаме към Вас, уведомяваме Ви и искаме Вашето изрично съгласие да продължим да изпращаме имейли с информация за дейността на „Национална компания индустриални зони“ ЕАД, свързана с бюлетини, новини, прессъобщения, покани за предстоящи събития, информационни материали, справки и други релевантни съобщения.

Ако имате въпроси и предложения, не се колебайте да ни ги споделите, а ние ще използваме тази информация, за подобряване на комуникацията с Вас, така че да отговаря максимално на очакванията на двете страни.

Ако желаете, може да се откажете от абонамента по всяко време. Достатъчно е просто да ни изпратите e-mail с Тема/Subject - ОТКАЗ от имейл адреса Ви, който искате да бъде премахнат от базата ни данни.