

„Национална компания индустриални зони“ ЕАД с 10-годишен юбилей

Тази година „Национална компания индустриални зони“ ЕАД празнува своята десетгодишнина.

Търговското дружество, чийто едноличен собственик на капитала е Министерството на икономиката, се занимава с проектиране и развитие на индустриални, икономически и свободни зони. Компанията предоставя индустриални терени като предлага комплексни услуги на инвеститорите.

За своите десет години съществуване НКИЗ активно развива индустриалните си терени и насърчава инвестициите в сектори с висока добавена стойност. Компанията се стреми да създава максимално благоприятни условия за бизнеса у нас.

Дружеството има шест опериращи зони. Това са Икономическа зона София – Божурище, Индустриален и логистичен парк – Бургас, Индустриална зона Видин, Свободна зона Русе, Индустриална зона Свиленград и Транзитна търговска зона – Варна.

НКИЗ управлява и пет проекта в процес на развитие – в Карлово, Телиш (Плевен), Варна – Запад, Кърджали и Стара Загора. Всички те са със стратегическо

местоположение и се намират в райони с квалифицирана работна ръка. В своята дейност, насочена към изграждане на модерни индустриални паркове и привличане на чуждестранни инвеститори, НКИЗ сътрудничи активно със съответните държавни институции, неправителствени организации и бизнес сдружения.

„Национална компания индустриални зони“ ЕАД активно разработва своите терени. Приоритетен проект е Икономическа зона София – Божурище. Там са договорени 1490 преки нови работни места. Договорените инвестиции са 477.2 млн. лева. Последната за отминалата 2018 година е на българска компания, която планира много интересна производствена база с лаборатории, произвеждащи бактерии за млечната промишленост. С нея е подписан предварителен договор. Инвестиционният проект е за 20 млн. лева и ще разкрие 250 нови работни места.

В края на декември беше подписан и още един окончателен договор за инвестиция от 6 млн. лева и новоразкрити 30 работни места. Компанията е българска и ще изгради завод за турбокомпресори.

Продължава на стр. 3



Снимка: Bloomberg TV Bulgaria

НКИЗ кани университетите да представят кадрите си пред бизнеса

„Национална компания индустриални зони“ ЕАД ще организира през февруари кръгла маса, с която ще подпомогне инвеститорите да намерят подходяща работна ръка директно от университетите. Това стана ясно от интервю на изпълнителния директор на НКИЗ Антоанета Барес в предаването „В развитие“ по Bloomberg TV Bulgaria.

Продължава на стр. 2

Форум „Влез в предизвикателството! – Пловдив“

Дата: 10 януари 2019, четвъртък

Час: 09:30 - 15:00

Място: Limacon Event Center, София

Семинар „Варна: Промените в ЗКПО, ЗДДС, Осигуряването от 01.01.2019г. Данъчно облагане и счетоводно приключване на 2018г.“

Дата: 10 януари 2019, четвъртък

Час: 09:30 - 17:00

Място: Интерхотел Черно море, Варна, Варна

Предстоящи събития

10 - 17 януари

Среща на Евроклуба по повод поемането на председателството на Съвета на Европейския съюз от Република Румъния

Дата: 17 януари 2019г., четвъртък

Министър Караниколов: Германска компания ще инвестира 21,5 млн. лв. в завод край Враца

Министърът на икономиката Емил Караниколов връчи сертификат за инвестиция клас А на „МД Електроник“ ЕООД по реда на Закона за насърчване на инвестициите (ЗНИ). Размерът на инвестицията възлиза на 21,5 млн. лв., като ще бъдат разкрити нови 300 работни места.

Инвестиционният проект предвижда изграждане на ново производствено предприятие в гр. Враца, което ще се състои от производствени, логистични сгради и офиси с обща застроена площ от 9 950 кв. м. Предприятието ще произвежда кабели за пренос на данни и електронни компоненти, коаксиални части и кабели за медия и мултимедия модули. За целите на производствения процес дружеството ще закупи и оборудва фабриката с различни ръчни, полуавтоматични и автоматични машини.

„МД Електроник“ ГмбХ, Германия е водещо

дружество в областта на решенията за пренос на данни в автомобилната индустрия. Продуктите му са интегрирани в повече от 170 модела на автомобили на над 25 производители. Групата на МД Електроник обхваща четири държави на три континента и има над 5 000 служители.

Министър Караниколов подчерта, че за периода 2014-2018 година сертифицираните проекти в автомобилния сектор са 17 на брой, на обща стойност 300 млн. лв. и са разкрити близо 8 000 нови работни места. „Безспорно, автомобилното производство е един от приоритетните сектори за привличане на чуждестранни инвестиции в страната, с голям потенциал за развитие на експорта, заетостта и регионалното развитие. В сектора са заети повече от 170 предприятия – международни и местни компании, производители на части и компоненти за автомобили“, поясни Караниколов.



НКИЗ кани университетите да представят кадрите си пред бизнеса

Продължава от стр. 1

„Направихме своя собствена програма, която се казва Fast-tracking Success. Тя е за ускорено професионално развитие на младите хора. Идеята ни е да свързваме инвеститорите, които инвестират при нас, директно с университетите“, отбеляза Антоанета Барес. НКИЗ има подписани меморандуми с девет университета и една професионална гимназия и работи активно с тях.

Г-жа Барес допълни, че компанията има база данни, в които всеки предприемач може да види колко студенти магистри и бакалаври завършват съответната специалност в учебното заведение.

Изпълнителният директор на НКИЗ сподели, че 2018 година е най-добрата за националната компания. „От началото на миналата година имаме над 170 запитвания към нас за терени, за закупуване, за структуриране на бизнес“, каза тя. И допълни, че териториите в индустриалните зони са започнали да се запълват. „Като пример ще дам Бургас. Там терените са почти изчерпани на 90 процента. В момента работим за разширяване на територията“, каза Антоанета Барес.

Продължава от стр. 1

„Национална компания индустриални зони“ ЕАД с 10-годишен юбилей

За Икономическа зона София – Божурище са подписани осем окончателни и пет предварителни договора за 2018 година.

В Бургас, където дружеството има успешен проект с общината, вече са подписани предварителни и окончателни договори с над 35 инвеститори. Общият размер на гарантираните инвестиции е 75 млн. лева. А броят на гарантираните новооткрити работни места е 726. В Индустриален и логистичен парк – Бургас съществуващите терени са почти изчерпани. Затова се работи по нейното разширяване с нови общински и държавни земи. Така Индустриален и логистичен парк – Бургас ще се разпрости на общо около 800 000 кв.метра. Най-големият инвеститор е „Сигматек“, който ще вложи в изграждането на Научно-изследователски и производствен комплекс за ремонт и рециклиране на части и компоненти за самолетни двигатели 50 млн. лева.

Съществен интерес се отчита и към Варна, където НКИЗ предлага около 400 дка терени, подходящи за индустриални цели. Само през 2018 година за региона са получени над 30 запитвания, като интерес проявяват френски, турски, ирански, немски, китайски, ливански компании и други. През 2019 година предстои прехвърляне на терени за изграждане на Индустриална зона Варна-Запад от НКИЗ към дъщерното дружество с цел реализация на проекта.

От тази година се работи по реализацията на индустриалната зона „Загоре“ в Стара Загора. Пет български фирми вече са проявили интерес към нея. Съвместно с община Стара Загора на 27.12.2018 г. НКИЗ придоби 50% дял от акциите на дружество индустриална зона „Загоре“. В момента се правят предпроектни проучвания. Предстои изграждането на вътрешна инфраструктура.

Друг нов проект на НКИЗ е този за развитие на индустриалната зона в Кърджали. На 23 март 2018 г. компанията придоби терен, който е около 100 дка. Предимството на област Кърджали е, че това е регионът с най-младото население в България – а това е добре по отношение на привличането на работна ръка. Тук интерес се наблюдава от турски, китайски и други инвеститори. Тази година предстои да започнат предпроектни проучвания.

В Индустриална зона Телиш дружеството преговаря интензивно с австрийска фирма в машиностроителния сектор, която се занимава с производство на системи за сепариране на отпадъци. С оглед на това ще се наложи НКИЗ да ремонтира и модернизира част от съществуващата инфраструктура в някои райони от зоната.

В Индустриална зона Видин са напреднали преговорите с трима сериозни инвеститора с проекти за над 135 млн. лева.

Продължава на стр. 4



„Национална компания индустриални зони“ ЕАД с 10 годишен юбилей

Свободна зона Русе е атрактивна и развива дейност в подкрепа на бизнеса от 30 години. Затова към нея се получават много запитвания. Последното е от германска компания от автомобилната индустрия, която се интересува от позициониране в България.

Сериозен интерес има и към Индустриална зона Свиленград, като в момента НКИЗ работи по над пет запитвания от чуждестранни компании от Турция, Гърция, Китай и Скандинавието.

„Национална компания индустриални зони“ ЕАД полага усилия да свърже бизнеса с университетите с цел осигуряване на кадри. През февруари ще бъде организирана кръгла маса, на която НКИЗ ще ги събере за

дискусия. „Направихме своя собствена програма, която се казва Fast-tracking Success. Тя е за ускорено професионално развитие на младите хора. Идеята ни е да свързваме инвеститорите, които инвестират при нас, директно с университетите“, отбеляза наскоро изпълнителния директор на компанията Антоанета Барес в интервю в предаването „В развитие“ по Bloomberg TV Bulgaria.

Тя определи 2018 година като най-успешната досега. Само запитванията за всички индустриални зони в страната са били около 200. Общите инвестиционни терените на НКИЗ с договор или в преговори са за над 820 млн. лв. Открити са над 3000 преки работни места от създаването на компанията.



Икономическа зона София – Божурище



Индустриална зона Видин



Свободна зона Русе

Министерство на финансите публикува месечния обзор за развитието на българската икономика



Министерство на финансите публикува месечния обзор за развитието на българската икономика за ноември 2018 г.

През третото тримесечие на 2018 г. БВП е нараснал с 2.7% на годишна база по сезонно неизгладени данни. Растежът се дължи на повишение на вътрешното търсене, докато приносът на нетния износ е отрицателен. По отношение на предлагането, БДС се повишил с 2.8% на годишна база, с основен принос от сектора на услугите.

Краткосрочната бизнес статистика отчита силно представяне през октомври, като производството в промишлеността и строителството се завръщат към растеж спрямо същия месец на предходната година, а темпът на нарастване при търговията на дребно и оборота в промишлеността се е ускорил. Индикаторът за бизнес климата се подобрява през ноември, поради по-благоприятните очаквания за бизнес състоянието на предприятията в промишлеността, търговията на дребно и услугите.

Броят на заетите се е понижил с 0.9% през третото тримесечие, воден от динамиката в селското стопанство, докато заетостта в индустрията и услугите продължава

да нараства. Реалният растеж на производителността се е ускорил до 3.7%, а нарастването на номиналните разходи за труд на единица продукт се е забавило до 1.4% на годишна база. През ноември регистрираната безработица се е повишила минимално до 6%.

През ноември потребителските цени, измерени чрез ХИПЦ, са се понижили с 0.3% спрямо октомври, водени основно от по-ниските цени на горивата. Годишният темп на инфлация се е забавил до 3%. При базисната инфлация също е отчетен по-нисък темп на нарастване (2.4%), обусловен от понижението на цените на неенергийните промишлени стоки и по-слабото нарастване при преработените храни.

Излишъкът по текущата сметка през септември е подпомогнал нарастването на общия баланс за деветте месеца на 2018 г. до 3.8% от прогнозния БВП. Към края на септември отношението на брутния външен дълг към БВП се е понижило до 61%.

През десетте месеца на 2018 г. бюджетното салдо по Консолидираната фискална програма е положително, като достига 2.8млрд. лв. (2.6% от прогнозния БВП). Излишъкът е формиран от превишение на приходите над разходите по националния бюджет.

Уважаеми дами и господа,

От 25 май 2018 г. влезе в сила Общият регламент за защита на личните данни (GDPR) - Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година.

В тази връзка се обръщаме към Вас, уведомяваме Ви и искаме Вашето изрично съгласие да продължим да изпращаме имейли с информация за дейността на „Национална компания индустриални зони“ ЕАД, свързана с бюлетини, новини, прессъобщения, покани за предстоящи събития, информационни материали, справки и други релевантни съобщения.

Ако имате въпроси и предложения, не се колебайте да ни ги споделите, а ние ще използваме тази информация, за подобряване на комуникацията с Вас, така че да отговаря максимално на очакванията на двете страни.

Ако желаете, може да се откажете от абонамента по всяко време. Достатъчно е просто да ни изпратите e-mail с Тема/Subject - ОТКАЗ от имейл адреса Ви, който искате да бъде премахнат от базата ни данни.