

Местоположение

Обща площ: 28878 m²

- В южна централна част на България
- На 5 км от магистралата Тракия
- На 12 км от летище Пловдив
- На 143 км от София
- На 250 км от пристанище Бургас



Инфраструктура

- Международен път и национален път
- Ж. п. мрежа
- Водоснабдяване и канализация
- Електричество
- Телекомуникационни мрежи
- Покритие на всички мобилни оператори

Обща характеристика за Южен централен район и град Пловдив

БВП в Южен централен Район: 13 210 милиона лева

Икономическото развитие на Южен централен район е сравнително стабилно. В него преобладава приносът на сектора на услугите с дял от 54.48% в регионалната БДС, с 12,51 процентни пункта по-нисък от средния дял за страната 66,99%. Индустриалният сектор има важно значение и принос към регионалната (и националната) икономика с дял от 37,92% при средно ниво за страната 28,31%. В аграрния сектор се формира 6,86% от БДС за района, което е по-ниско ниво от средното за страната 8,01%. Районът е промишлен център и един от най-бързо развиващите се икономики със среден ръст на БВП от 12,6%.

Площ на град Пловдив: 102 км²

Население на Пловдив към 31.12.2016г.: 343 424

Пазар на труда

- Среден списъчен брой на наетите лица по трудово и служебно правоотношение в гр. Пловдив през 2016 година: 214 889
- Средна месечна работна заплата на наетите лица по трудово и служебно правоотношение в гр. Пловдив: 1022 лева
- Заети лица при населението на 15 – 64 навършени години в гр. Пловдив през 2017 г.: 305 000
- Коефициент на заетост при населението на 15 – 64 навършени години гр. Пловдив през 2017 г.: 70,1 %
- Безработни лица в гр. Пловдив към 2017: 15 300
- Коефициент на безработица в гр. Пловдив: 4,7%

Регионална специализация

В района особено добре развити са следните сектори:

- Производство на хранителни продукти (796 компании и 11 783 служители)
- Производство на напитки (141 компании и 3058 служители)
- Производство на текстил (95 компании и 1607 служители)
- В сектора обработка на кожи и производство на обувки (129 компании и 3026 служители)
- Производство на хартия (116 компании и 1743 служители)
- Производството на химически продукти (109 компании и 2304 служители)
- В производството на изделия от каучук и пластмаси (355 компании и 5318 служители)
- Производство на изделия от основни метали (35 компании и 2050 служители)

- Производство на метални изделия, без машини и оборудване (671 компании и 9365 служители)
- В производството на компютърна и комуникационна техника, електронни и оптични продукти (66 компании и 1698 служители)
- Производство на електрически съоръжения (77 компании и 3338 служители)
- Производство на машини и оборудване (164 компании и 4361 служители)
- В производството на превозни средства, без автомобили (12 компании и 800 служители)

Преки чуждестранни инвестиции в предприятията от нефинансовия сектор в гр. Пловдив към 31.12 2016 г.: 1731 млн. евро

Потенциал за развитие

- Благоприятното географско положение, съхранените природни дадености и културното и историческото наследство са възможност за развитие на туризма и нарастване на потенциала на туристическата индустрия;
- Качеството на околната среда и екологичните условия повишават привлекателността на територията за обитаване, бизнес и туризъм;
- Повишаване на туристическата активност
- ИТ и аутсортинг индустрията имат доста сериозен потенциал за развитие в региона
- Високата степен на изграденост на социалната и инженерната инфраструктура и концентрацията на висши училища и изследователски центрове са иновативен потенциал за регионалната икономика;
- Силната концентрацията на ресурси - финансови, материални и човешки (положителна тенденция в динамиката на естествения прираст) в района и Пловдив и наличието на квалифицирани кадри в различните сектори на икономиката правят района привлекателен за развитие на иновации и бизнес;

Транспорт

Има добре изградени транспортни връзки за железопътен и шосеен транспорт. Разстоянието до най близката автомагистрала „Тракия“ е на 5 км., откъдето се осъществява връзка на изток с Турция, а на запад с Централна и Западна Европа, чрез транс европейски транспортни коридори:

№ 4 Дрезден - Прага - Братислава - Гьор - Будапеща - Арад - Крайова - София - Пловдив - Истанбул, с разклонение София - Кулата - Солун е път, свързващ страните от Централна Европа с Егейско море (пристанище Солун). ЕТК участък на територията на България (Видин - София - КПП "Кулата") е с дължина 446 км. От тях, 86 км I клас пътища и автомагистралаи.

№ 8 Дурас - Тирана - Кафтан/Кафасан - Скопие - Деве Баир - Гюешево - София - Пловдив - Бургас - (Варна) е връзката между Адриатическо море и страните от черноморския регион, Русия и страните от Централна Азия и пресича Албания, Македония и България. Общата дължина на коридора на българска територия е 639 км (КПП "Гюешево" - Перник - София - Бургас - Варна). От нея, 336 км от I клас и II клас пътища и автомагистрали.

Образователна система

В град Пловдив има 11 Университета - Аграрен университет; Академия за музикално, танцово и изобразително изкуство; Европейски колеж по икономика и управление; Земеделски колеж; Колеж по икономика и администрация; Медицински университет; Медицински колеж към МУ/ Пловдив; Пловдивски университет „Паисий Хилендарски“; Филиал на Технически университет София; Университет по хранителни технологии; Православна духовна академия „Св. св. Кирил и Методий“, има и много добре развита мрежа от професионални гимназии.

Културно наследство

Забележителностите в района са: Архитектурно-историческият резерват "Старинен Пловдив", Археологически комплекс "Небет тепе" и Тракийското селище, Античният театър на Филипопол, Църквата "Св. Неделя", Митрополитната църква "Св. Марина", Античният стадион на древния Филипопол, Античният Форум, Античният Одеон, Паметникът на Съединението, Часовниковата кула, Алеята на космонавтите, Братанската могила, Чудните мостове - едно от най-красивите природни творения в България и др.

Климат

- Средна годишна температура: 12,7 °C
- Средна лятна температура: 18,3 °C
- Средна зимна температура: 7 °C